Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 1140 del 03/09/2021

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 958 del 03/09/2021

Direzione: **2^ - Servizi Finanziari e Tributari**
Servizio: **"Programmazione Finanziaria e Tributaria**
UFFICIO: Fitti ed altri tributi

OGGETTO: Determina a contrarre(art.32 del D.lgs n.50/2016 e successive mm.ii)per l'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D.lgs 50/2016 (art.1 comma 2 lettera a) del D.L 76/2020 modificato dal D.L 77/2021 convertito in legge 29 luglio 2021 n.108)alla Cattolica Assicurazione Lanese di Messina C.F/P.I.V.A 02924410836,via L.Manara 129 di una Polizza Assicurativa per Responsabilità Civile Generale e verso Terzi a garanzia del contratto di locazione di un immobile da adibire ad uso scolastico, Liceo Seguenza di Messina, sito in Viale Regina Elena,57Messina.Periodo anni 3 (2021/2024).Impegno di spesa-premio I° anno(dal 01.09.2021 al 31.08.2022).Importo €2.560,13(IVA inclusa). Smart CIG: Z0032E2EFD

IL TITOLARE P.O

PREMESSO che questa Città Metropolitana di Messina in carenza di locali di proprietà, ricorre allo strumento privatistico della Locazione,da destinare agli istituti scolastici e/o uffici diversi di competenza dell'Ente;

CHE con contratto di rep. n.14.573 del 24.06.2021 regolarmente registrato nelle forme di legge, sono stati assunti in affitto i locali siti in Messina – Viale Regina Elena,57 adibiti, a sede staccata del Liceo Seguenza di Messina ,di proprietà dell'Istituto Religioso Ancelle Riparatrici di Messina quale parte contraente di detto contratto;

CHE la Città Metropolitana di Messina rimane responsabile di ogni danno o inconveniente che possa derivare per qualsiasi causa(non esclusi il caso fortuito, i dannegiamenti e gli atti vandalici) alle persone o alle cose a seguito dell'uso dell'immobile,alle attrezzature e agli impianti;(art.13 contratto

n.14573 del 24.06.2021)sollevando il locatore da ogni responsabilità mediante ricorso a Polizza assicurativa;

CONSIDERATO che l'art.36 comma 2 lettera a)e ss.mm.e ii. del codice degli Appalti prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori,servizi e forniture possa avvenire tramite affidamento diretto adeguatamente motivato o,per i lavori,tramite amministrazione diretta;

Attese le disposizioni degli artt.37 e 38 della legge 50/2016 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie,le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori,servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35 secondo le seguenti modalità:a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro,mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o piu operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria(comma modificato dall'art.1,comma 5 -bis legge 120 del 2020);

VISTA L'indagine esplorativa di mercato tra ditte locali operanti nel settore assicurativo,nn.7, che a seguito di una richiesta di preventivo ,per la durata di anni 3 (2021/2024),è pervenuta un unica offerta da parte dell"Agenzia Cattolica Assicurazione Lanese via Luciano Manara, n.129 Messina C.F./Partita I.V.A 02924410836 ;

CHE l'Offerta, preventivo n.27906483 , pervenuta nei termini previsti dalla richiesta, presenta un premio annuo netto di €2.094,17 +IVA22,25% complessivamente pari ad € 2.560,13 quale premio alla firma del contratto -ed € 2.567,25 per i successivi anni due - fermo restando l'applicazione dell'art.17 del contratto assicurativo come regolazione del premio;(**allegato**);

VISTO l'art.192 del D.gls 267/2000 ai sensi del quale la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto,la sua forma e le clausole ritenute essenziali nonchè le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l'art.32 del D.lgs50/2016 del quale prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre in conformità ai propri ordinamenti,individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO per quanto suesposto dover adottare apposito provvedimento di autorizzazione a

contrarre e stabilire con riferimento ai richiamati artt.192 del D.lgs 267/2000 e all'art.32 del D.lgs 50/2016:

- CHE l'appalto ha per oggetto la costituzione di una Polizza Assicurativa di Responsabilità Civile Generale e Responsabilita Civile verso Terzi per la copertura assicurativa di immobile adibito a sede staccata del Liceo Seguenza di Messina, giusto contratto di rep.n.14 573, del 24 giugno 2021;
- CHE per l'affidamento del servizio è possibile ricorrere ad un affidamento diretto di cui all'art.36 comma 2 lettera a) del Codice,e ss.mm.e ii. avvalendosi della Cattolica Assicurazioni di Lanese Maria,rappresentante legale dei servizi assicurativi,via L. Manara 129 Messina C.F./Partita I.V.A 02924410836 che ha offerto il premio annuo di € 2.560,13(IVA inclusa) alla firma del contratto ed €2.567,25(IVA inclusa) per i succesivi anni due salvo l'appicazione dell'art.17,del contratto assicurativo, come regolazione del premio;(**allegato)**
- Che le specifiche caratteristiche richieste per il servizio in argomento sono contenute nella richiesta di preventivo inoltrata alle ditte durante l'indagine di mercato;**(allegato)**

PRESE ATTO delle autocertificazioni ex art.46 del DPR n.445/2000;**(allegato)**

VISTA la documentazione da rendere ai sensi dell'art.80 ed in particolare il DURC on line che attesta la regolarità contributiva della Ditta nei confronti di INPS e INAIL ;**(allegato)**

Vista la D.D. n.463 del 17.05.2021 che ha adottato l'impegno di spesa per i canoni di locazione dell'immobile da adibire alla sede staccata liceo Seguenza di Messina;

Visti:

a) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;

b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria *" allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";*

c) *L'art 183 del D. Lgs. 267/2000* ***"Impegno di Spesa";***

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere ***registrate*** nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con ***imputazione*** all'esercizio in cui essa viene a scadenza;
Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;
Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap.3250 denominato **" Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti a istituti scolastici** del bilancio di previsione, sufficientemente capiente;
Viste le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;
Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
VISTO il D.lgs50/2016 e ss.mm.ii
Visto lo Statuto Provinciale;
Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
Visto il vigente Regolamento di contabilità;
Visto il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

DETERMINA

Per quanto in premessa,

PROCEDERE -ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D.Lgs 50/2016 e successive mm.e ii.(art.1 comma 2 lett.a) del D.L 76/2020 modificato dal DL 77/2021 convertito in legge 29 luglio 2021 n.108)-all'affidamento diretto all'Agenzia Cattolica Assicurazione Lanese di Messina C.F/P.I.V.A 02924410836,via L.Manara 129 per una Polizza Assicurativa, Respomsabilità Civile generale e Responsabilità civile verso terzi,a garanzia del contratto di locazione immobile da adibire ad uso scolastico,Liceo Seguenza di Messina,sito in V.le R.Elena,57.Periodo anni 3.(2021/2024)Importo premio I° anno €2.560,13(IVA inclusa).

IMPEGNARE € 2.560,13(IVA inclusa) quale somma occorrente per la Polizza Assicurativa(premio I° anno);

Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs.n° 267/2000 , la somma di seguito indicata:

Missione	**4**	**Programma**	2	**Titolo**	**1**	**Macroagg**	1.3
Titolo	1	**Funzione**	**2**	**Servizio**	**1**	**Intervento**	4
Cap./Art.	**3250**	**Descrizione**	**Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti a istituti scolastici**				
		CIG		**CUP**			
Creditore	**Agenzia Cattolica Assicurazione Lanese via L.Manara 129 Messina**						
Causale	**Premio annuo- Polizza Assicurativa(dal 01.09.2021 al 31.08.2022)**						
Modalità finan.	**Accreditamento su conto corrente Bancario**						
Imp./Prenot.		**Importo**	**€2.560,13**				

di imputare la spesa complessiva di **€ 2.560,13** in relazione alla esigibilità della obbligazione, sul Cap. 3250 Esercizio 2021 come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2021		3250		2021

di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
Settembre 2021	**€ 2.560,13**

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

la spesa è da ritenersi indispensabile per il funzionamento dell'Ente e pertanto il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 cosi come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è la **Dott.ssa Maria Grazia Nulli**

di trasmettere il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina

IL Responsabile Ufficio Fittie Tributi
Dott.ssa N.GENOVESE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO/Titolare P.O
(Dott.ssa Maria Grazia NULLI)

,

Allegati:

1)Nota prot.1471/rag.gen.del 30.07.2021(richiesta preventivo)

2) Preventivo n.27906483 Agenzia Cattolica Assicurazione Lanese

3)Dichiarazione sostitutiva di certificazione

4) DURC ONLINE

Sulla presente determinazione Del Titolare P.O , ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

IL TITOLARE P.O

Dott.ssa M.GRAZIA NULLI

,